



ISTITUZIONE PUBBLICA

Casa di Ospitalità

“Santa Teresa del Bambino Gesù”

Via Umberto, 203 - Tel. 0922 877053 // FAX 0922 883255
92023 - CAMPOBELLO DI LICATA (AG)

web: www.casasantateresa.it ; e-mail: santateresabg@virgilio.it
p.e.c: santateresabg@pec.it

>> Riconosciuto Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza ai sensi dell'art. 1 della legge 17 luglio 1890, n.6972, con Decreto dell'Assessore Regionale degli Enti Locali n. 634/Gr.IX-S.S. del 12 novembre 1987<<

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 07 del 02.03.2018

| | |
|----------------|--|
| OGGETTO | Approvazione perizia variante impianto FTV del fabbricato sito in via Giudici Falcone e Borsellino nel comune di Campobello di Licata |
|----------------|--|

L'anno **2018** addì **02** del mese di **MARZO** alle ore **17,00**

Il Commissario Straordinario Geom. Giuseppe Renna

nominato con D.A. n.2592/Serv.7° IPAB del 03.10.2017 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, notificato all'I.P.A.B. in data 04.10.2017 e debitamente acquista al n. 483 del protocollo, insediatosi in data 06.10.2017,

ha adottato la seguente deliberazione.

Partecipa alla seduta il Segretario dell'Ente Cav. Gaetano Insalaco.

IL COMMISSARIO

Vista la deliberazione n. 149 del 19.11.2016 con la quale è stato affidato l'incarico per la redazione di un progetto esecutivo all'Ing. Giovanni Gibella, per i lavori di realizzazione di un impianto FTV e della copertura a supporto, nel fabbricato sito in via Giudici Falcone e Borsellino nel comune di Campobello di Licata, da porre a base di gara dell'importo complessivo di € **45.703,15** così suddiviso:

| | | |
|--|----------|------------------|
| SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA | € | 38.342,10 |
| Oneri sicurezza inclusi nei lavori (1,460509% sui lavori) | 559,99 | |
| a detrarre | 559,99 | € 559,99 |
| Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso | € | 37.782,11 |
| SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | | |
| Spese tecniche relative alla D.L. contabilità coordinametotic. | 1.000,00 | |
| Allacciamenti ai pubblici servizi | 1.500,00 | |
| Responsabile Unico del Procedimento [38.342,10*2%] | 766,84 | |
| IVA ed eventuali altre imposte | 4.094,21 | |
| [38342,1*10%+1000*0,22+1.000,00*0,04] | | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | 7.361,05 | 7.361,05 |
| IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI | € | 45.703,15 |

Vista la deliberazione n. 20 del 18.02.2017 con la quale si è proceduto alla nomina del RUP;

Vista la deliberazione n. 36 del 18.03.2017 con la quale è stato approvato il progetto di che trattasi ;

Vista la deliberazione n. 45 del 01.04.2017 con la quale è stata nominata la commissione di gara ;

Vista la deliberazione n. 54 del 22.04.2017 con la quale è stato approvato il verbale di gara del 05.04.2017, per i lavori in oggetto, ed aggiudicata in via definitiva la gara alla ditta la Greca Angelo con sede a Campobello di Licata per un importo netto di € 28.896,57 oltre IVA;

Vista la deliberazione n. 83 del 17.06.2017 con la quale è stato conferito incarico di D.L. all'Ing. Francesco Failla Mulone;

Visto il Verbale del 10.07.2017 sono stati consegnati i lavori con il seguente quadro economico:

| A - LAVORI | EURO | |
|---|----------|------------------|
| 1)- Lavori soggetti a ribasso | € | 37.782,11 |
| 2)- Ribasso d'asta del 25,00% su 1) | € | 9.445,53 |
| 3)- Restano al netto del ribasso d'asta | € | 28.336,58 |
| 4)- oneri sicurezza | € | 559,99 |
| <i>Sommano importo lavori a base contrattuale (3+4)</i> | € | 28.896,57 |

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | | |
|--|----------|-----------------|
| 1)-Iva e altre imposte | € | 3149,56 |
| 2)-Comp. DL, Misure e Contabilità, inclusi oneri | € | 1.000,00 |
| 3)-Allacciamenti a pubblici servizi | € | 1.500,00 |
| 4)- Responsabile Unico del Procedimento | € | 766,84 |
| Totale somme a disposizione | € | 6.416,50 |

| <i>RIEPILOGO (A+B)</i> | | € | 35.313,07 |
|--|----------|------------------|-----------|
| ECONOMIE | | | |
| C) Ribasso d'asta del 25,00% su l.b.a. | € | 9.445,53 | |
| D) IVA sul Ribasso d'asta (C*0,10) | € | 944,55 | |
| F) Totale Economie (C+D) | € | 10.390,08 | |
| TOTALE PROGETTO (A+B+F) | € | 45.703,15 | |

Preso atto :

Che durante esecuzione dei lavori si costatava che non erano contabilizzati i lavori di chiusura con pannelli e l'interfaccia di rete, per cui si è reso necessario il loro inserimento contabile;

Che a seguito di ciò l'impresa avvisava verbalmente la D.L. sulla necessità di provvedere a tale opere;

Che alla luce di quanto sopra esposto, dopo autorizzazione del RUP, si è proceduto alla redazione della perizia di variante; Che tale perizia ha comportato nuove lavorazioni e che l'importo dei maggiori lavori ammonta a €**39.913,71** al netto del ribasso anzidetto, con un'incidenza percentuale in aumento rispetto all'importo contrattuale pari a 4,08%, che sarà coperto dalle somme a disposizione dell'amministrazione e che tale variazione non rientra nell'obbligo di trasmissione della stessa all'ANAC ai sensi dell'ex art. 37 della legge 114/2014;

Accertato che il D.L., ha redatto perizia di variante e suppletiva contenuta entro i limiti del 5% del progetto originario, attingendo l'importo necessario dalla voce imprevidi e da altre somme a disposizione dell'amministrazione comunale per come indicato nella relazione tecnica allegata alla citata perizia con il relativo quadro economico:

Costatato che la perizia è composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa
- Analisi prezzi
- Elenco prezzi
- Computo metrico
- Quadro comparativo
- Verbale di concordamento nuovi prezzi e atto di sottomissione

Preso atto che il RUP ha approvato in linea tecnica e nel suo complesso, ai sensi dell'art. 161 comma 7 e comma 10 del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 5 della L.R. 12/2011, la perizia di che trattasi;

Ritenuto di dover provvedere alla relativa approvazione amministrativa;

Visto il D.lgs. n. 50/2016 nel testo coordinato con la L.R. n. 12 del 12/07/2011 e s.m.i.;

Per quanto premesso

D E L I B E R A

approvare le motivazioni in fatto e diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo.

approvare in via amministrativa la perizia di variante e suppletiva con i relativi elaborati tecnici dei lavori di realizzazione di un impianto FTV e della copertura a supporto ,nel fabbricato sito in via Giudici Falcone e Borsellino nel comune di Campobello di Licata e, in conseguenza della stessa, approvare il seguente nuovo quadro economico;

| A – LAVORI | EURO |
|---|--------------------|
| 1)- Lavori soggetti a ribasso | € 39.350,62 |
| 2)- Ribasso d'asta del 25,00% su 1) | € 9.837,66 |
| 3)- Restano al netto del ribasso d'asta | € 29.512,97 |
| 4)- oneri sicurezza | € 563,09 |
| Sommano importo lavori a base contrattuale (3+4) | € 30.076,06 |

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | |
|---|--------------------|
| 1)-Iva e altre imposte | € 4.381,37 |
| 3)-Comp. DL,Misure e Contabilità, inclusi oneri | € 1.500,00 |
| 4)- Responsabile Unico del Procedimento | € 798,27 |
| 9)-Allacciamenti a pubblici servizi | € 1.500,00 |
| Totale somme a disposizione | € 8.179,64 |
| RIEPILOGO (A+B) | € 38.255,70 |
| ECONOMIE | |
| C) Ribasso d'asta del 25% su I.b.a. | € 6.770,41 |
| D) IVA sul Ribasso d'asta (C*0,10) | € 677,04 |
| F) Totale Economie (C+D) | € 7.447,45 |
| TOTALE PROGETTO (A+B+F) | € 45.703,15 |

approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi, già sottoscritto dall'impresa senza alcuna eccezione e riserva, impegnandosi all'esecuzione delle opere previste nella perizia di variante agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto principale.

dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. 03.12.1991 n. 44

provvedere a pubblicare la presente, ai sensi dei combinati comma 3 dell'art. 12 della l.r. 5/2011, e l'art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009 n.69 e s.m.i., nel sito informatico di questo Ente.

**F.TO Il Commissario Straordinario
Geom.Giuseppe Renna**

Ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell' art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, recepito dall' art. 1, comma 1, della L.R. 11.12.1991 n. 48, e, come modificato dall'art. 12, comma 1, della L.R. 23 dicembre 2000, n. 30, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica sulla deliberazione sopra esposta.

**F.TO Il Segretario
Cav. Gaetano Insalaco**

*f.to Il Segretario
(Cav. Gaetano Insalaco)*

*f.to Il Commissario Straordinario
(Geom. Giuseppe Renna)*

=====

ATTESTAZIONE PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO CERTIFICA

che questa deliberazione, in applicazione della L.R. 03/12/1991, n. 44 è stata affissa all'Albo pretorio di questo Ente dal **02.03.2018** al **16.03.2018** registro pubblicazioni **n. 37** mantenendola per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.11 comma 1° della suddetta Legge.

Campobello di Licata, lì

*Il Segretario
(Cav.Gaetano Insalaco)*

=====

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Campobello di Licata, lì

*Il Segretario
(Cav.Gaetano Insalaco)*

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 1° della Legge 03/12/1991 n. 44.

Campobello di Licata, lì

02.03.2018

*f.to Il Segretario
(Cav.Gaetano Insalaco)*